

Una iniciativa por y para fundaciones

Inversiones por el Clima

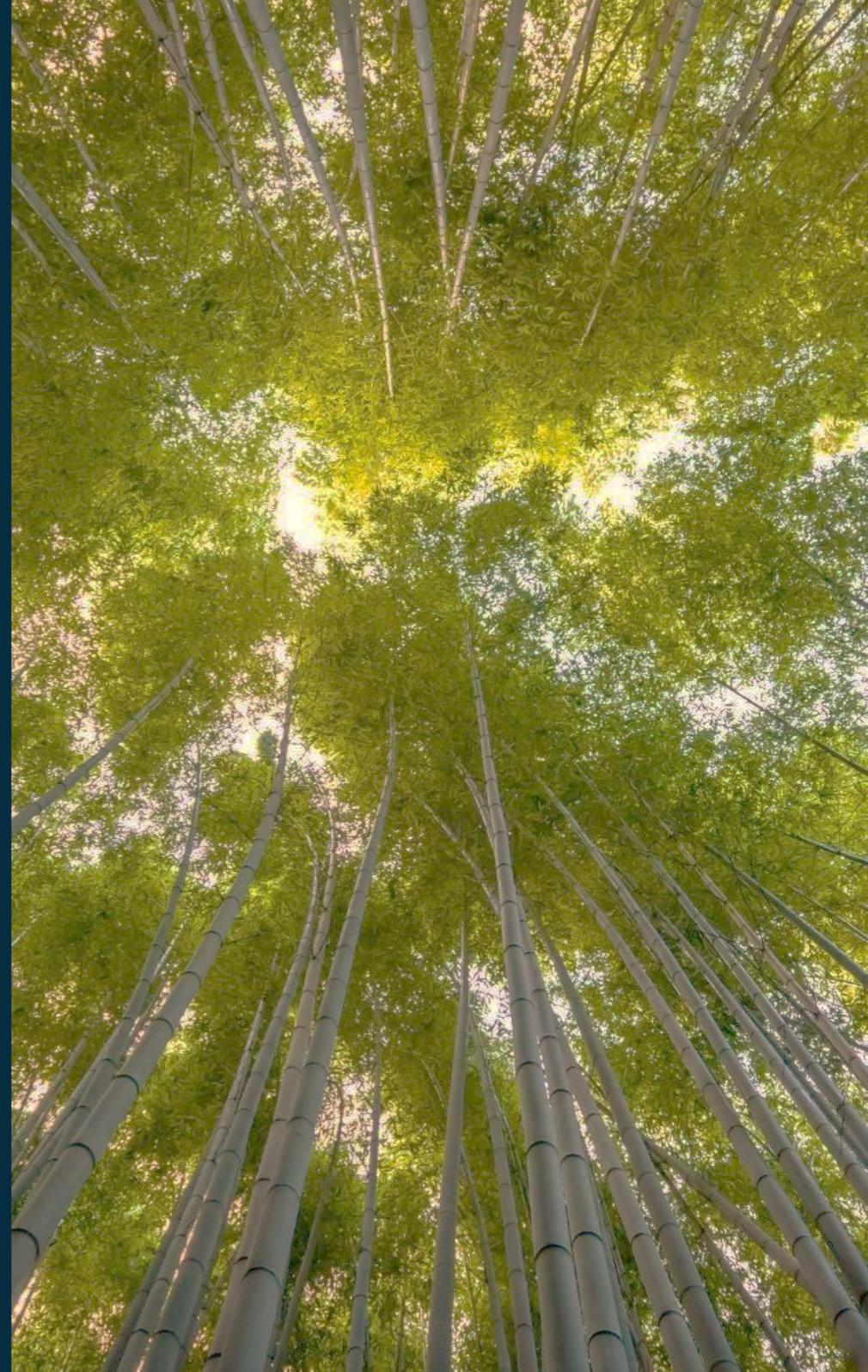


Inversión con objetivo climático
5º sesión divulgativa

12 de junio de 2025

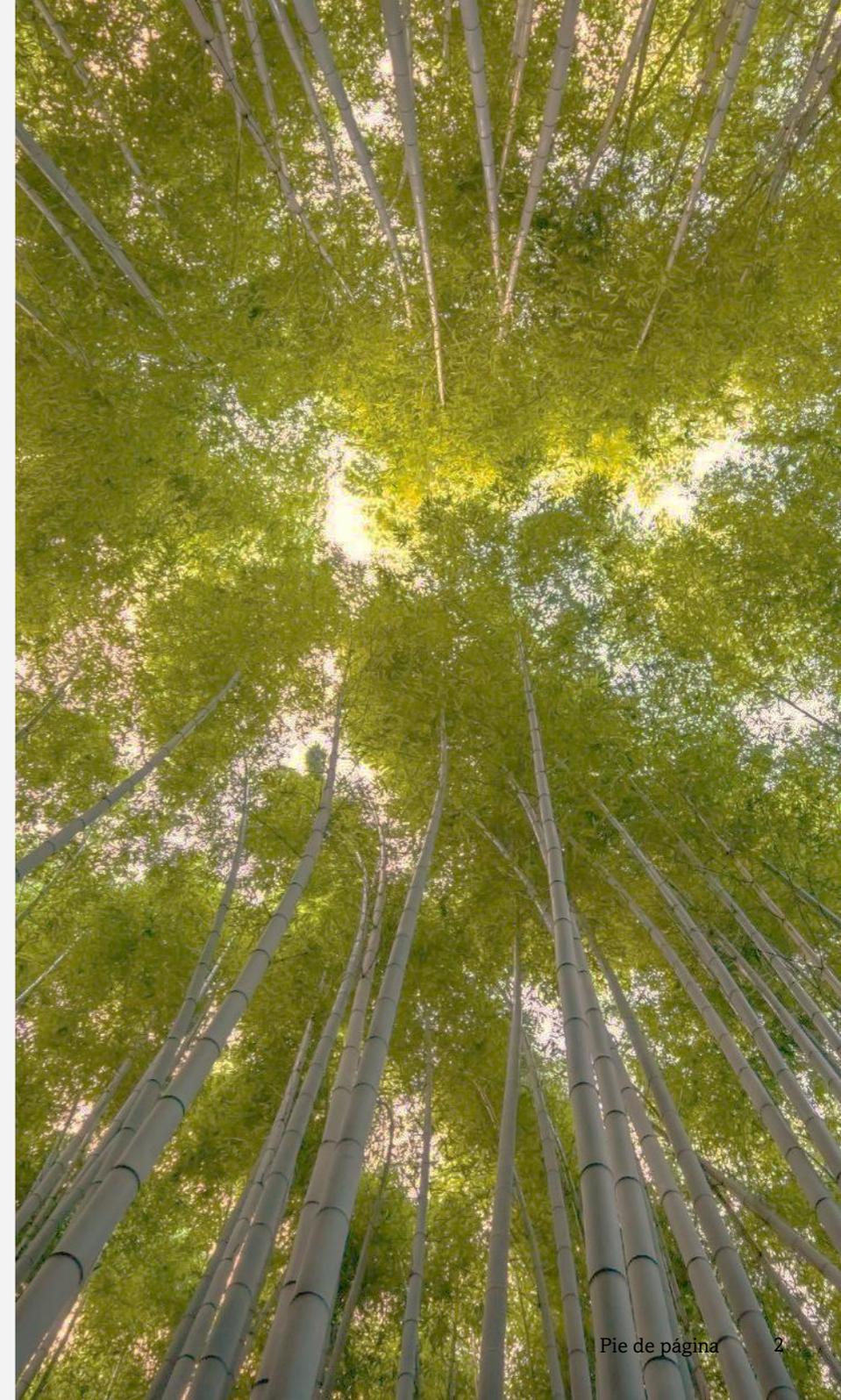


Una iniciativa
impulsada por:



Agenda

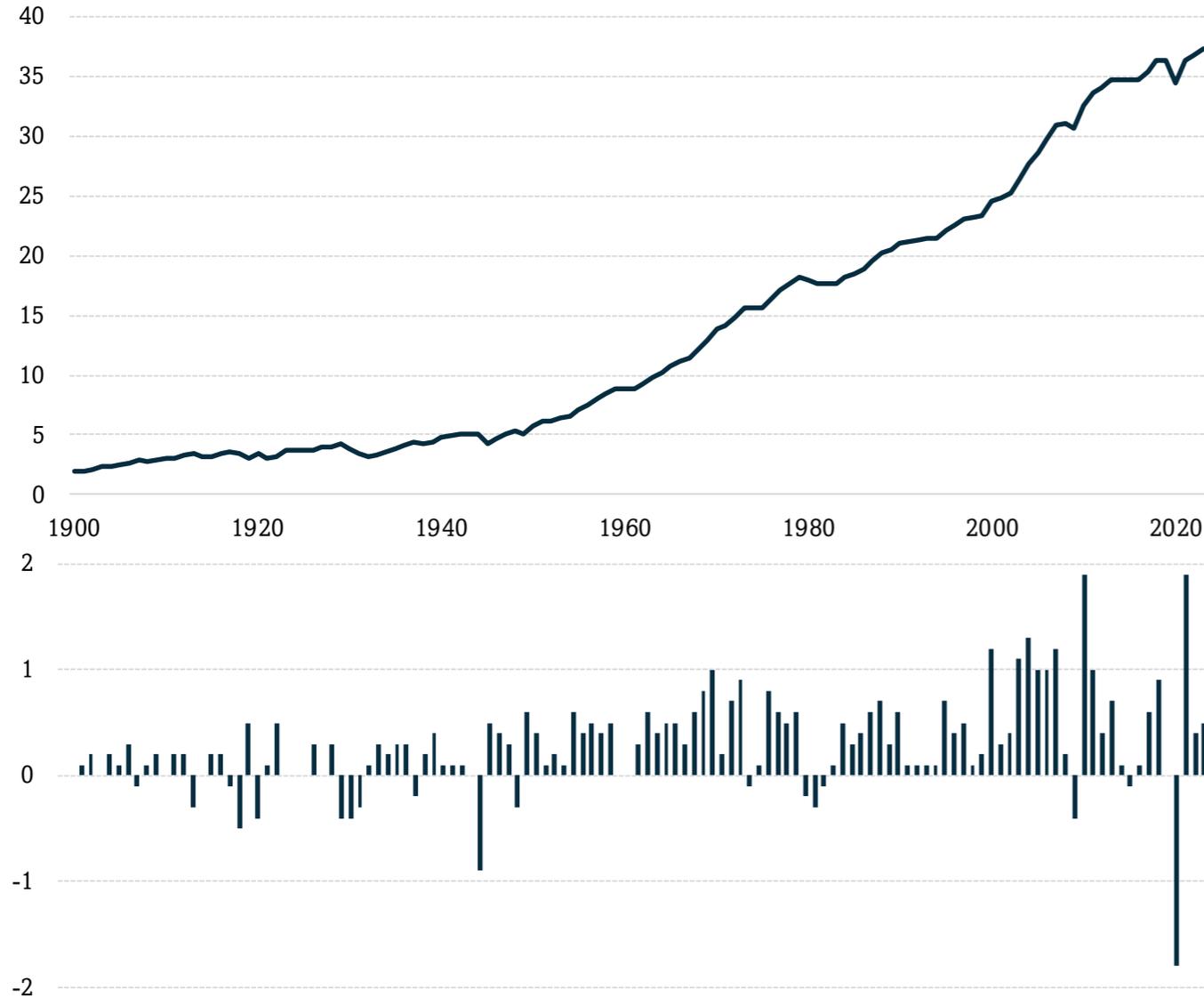
- 09:30 a 09:35. Bienvenida, presentación Fundaciones por el Clima.
- **09:35 a 10:00. Vehículo de inversión y oportunidades de la transición energética.**
 - Oportunidades de inversión en torno a la transición energética
 - Evolución del fondo y posicionamiento actual
- 10:00 a 10:20. Entrevista con Leire Quintana. Xosé y Leire.
- 10:20 a 10:30. Espacio para preguntas del público.
- 10:30. Cierre por parte de AFI y Fundaciones por el Clima.



Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

Emisiones de CO2

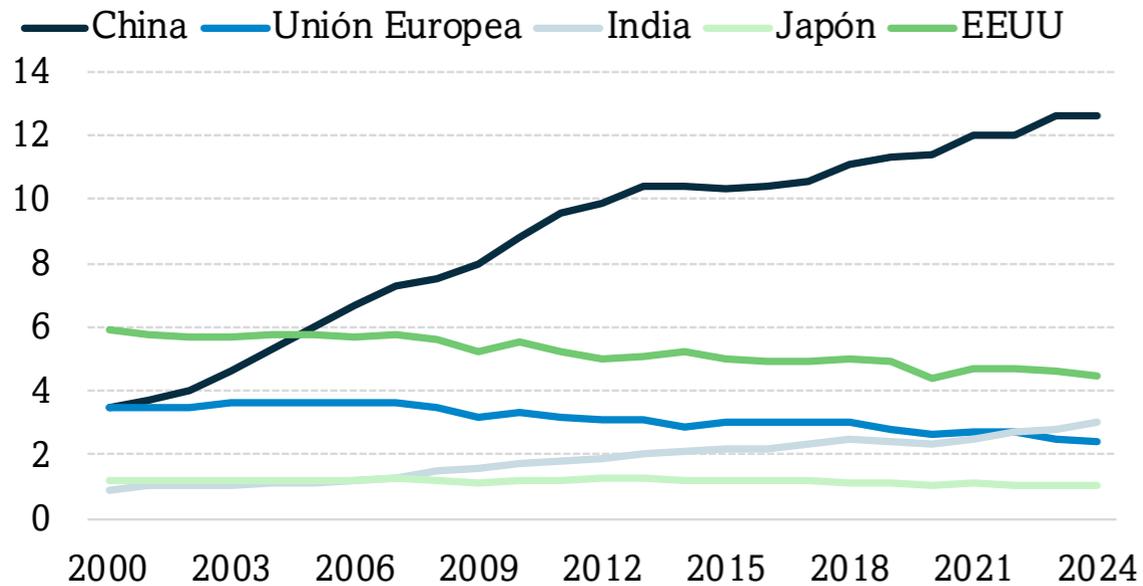
Evolución de emisiones de CO2, 1990-2024 (Gt CO2)



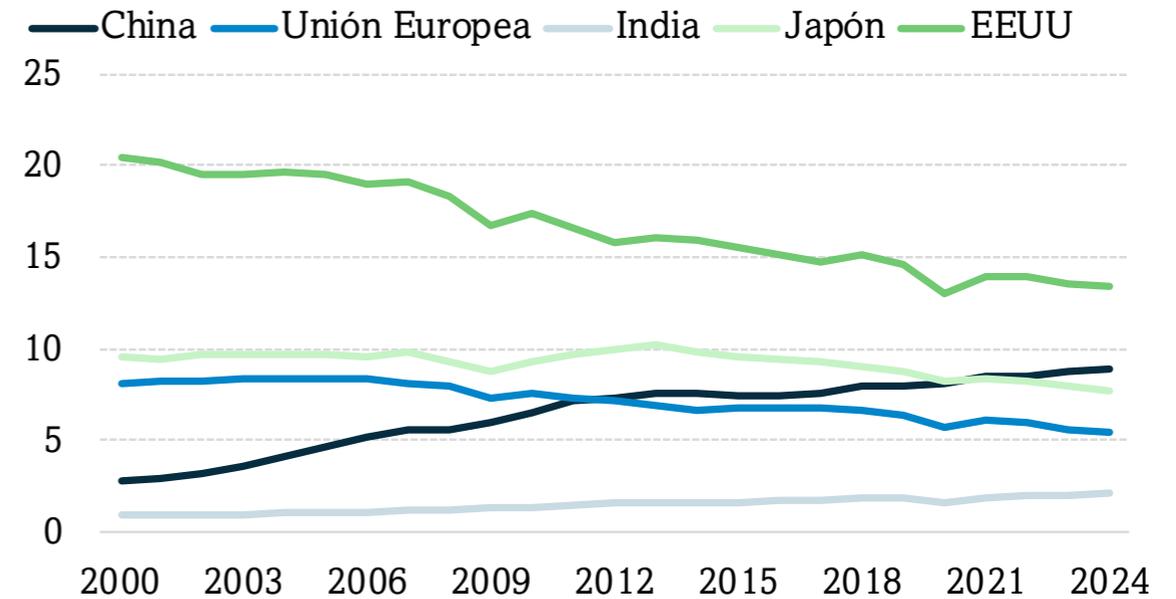
- Las **emisiones de CO2 en el año 2024 crecieron un 0,8%** respecto al año anterior, marcando un nuevo récord.
- Este aumento contribuyó a unas **concentraciones atmosféricas récord** de CO2 de 422,5 ppm en 2024, unas 3 ppm más que en 2023 y un 50% más que los niveles preindustriales.

Emisiones de CO2

Emisiones totales de CO2, en GtCO2



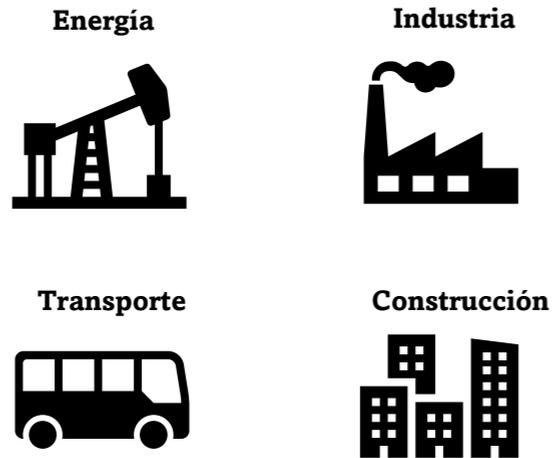
Emisiones de CO2 per capita, en tCO2



- **Economías avanzadas, como la Unión Europea, Estados Unidos y Japón, lograron reducciones** gracias a una mayor penetración de energías renovables y un menor uso del carbón. En la UE, por ejemplo, las renovables alcanzaron casi el 50 % de la generación eléctrica, superando por primera vez a la suma de carbón y gas.
- Por el contrario, las **emisiones aumentaron en economías emergentes como China e India, impulsadas por el crecimiento económico, el desarrollo de infraestructuras y olas de calor extremas que dispararon la demanda eléctrica**. India registró el mayor aumento entre grandes economías (+5,3 %), y aunque tanto China como India ampliaron su capacidad renovable, el uso de combustibles fósiles sigue siendo dominante en sus matrices energéticas.
- Las emisiones per cápita en las economías avanzadas tendieron a la baja. En Estados Unidos, cayeron gracias al retroceso del carbón y al auge de solar y eólica, que superaron por primera vez a la generación con carbón. En la Unión Europea, el uso de combustibles fósiles en la generación eléctrica cayó a mínimos históricos.

Enfoque

Más del 90% de las emisiones a nivel global proviene de los siguientes sectores:



Estos sectores son fundamentales para la **transición a una economía libre de emisiones** y para cumplir con los **objetivos climáticos** establecidos a nivel global

Empresas necesarias para lograr la transición energética



Empresas que se sepan aprovechar de las tendencias y retos de la transición energética

Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

Una oportunidad basada en tres pilares



Seguridad energética

- ✓ **Seguridad de los recursos y de la energía** en primer plano de las agendas de los países
- ✓ Eventos **geopolíticos** recientes
- ✓ **Reshoring** y **friendshoring** de las cadenas de suministro
- ✓ **Carga energética** elevada
- ✓ Altos **precios de electricidad** reduciendo la competitividad de industrias claves



Transformación energética global

- ✓ Creciente **demanda de electricidad** impulsada por la IA y la producción industrial
- ✓ Producción elevada de **energía limpia**
- ✓ Aumento de la inversión en **electrificación**
- ✓ Necesidad de modernización de la **infraestructura energética** de las principales potencias mundiales



Lógica financiera

- ✓ Las energías limpias son en la actualidad la **forma más barata de generación energía**
- ✓ La **inversión global** en energías limpias está creciendo año tras año
- ✓ Las principales compañías ven atractivo en las energías limpias en la medida que se garantizan **suministro de energía seguro, recurrente y más barato** que la tradicional

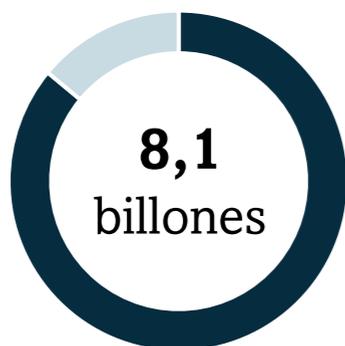
Una estrategia que invierta en la **transición energética** en toda su cadena de valor puede aprovecharse de **cualquier contexto geopolítico y macroeconómico**.

Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

Seguridad energética

Los recientes **acontecimientos geopolíticos**, como la guerra en Ucrania, han situado la **preocupación por la seguridad de los recursos y de la energía en el primer plano de las agendas políticas**, impulsando a los países a **rediseñar y diversificar sus suministros energéticos y sus cadenas de suministro globales**, con el objetivo de no depender en exceso de determinados países.

Población mundial



86%
de la población mundial vive en países importadores de energía

Fuente: UN Comtrade Database, 2022, Afi

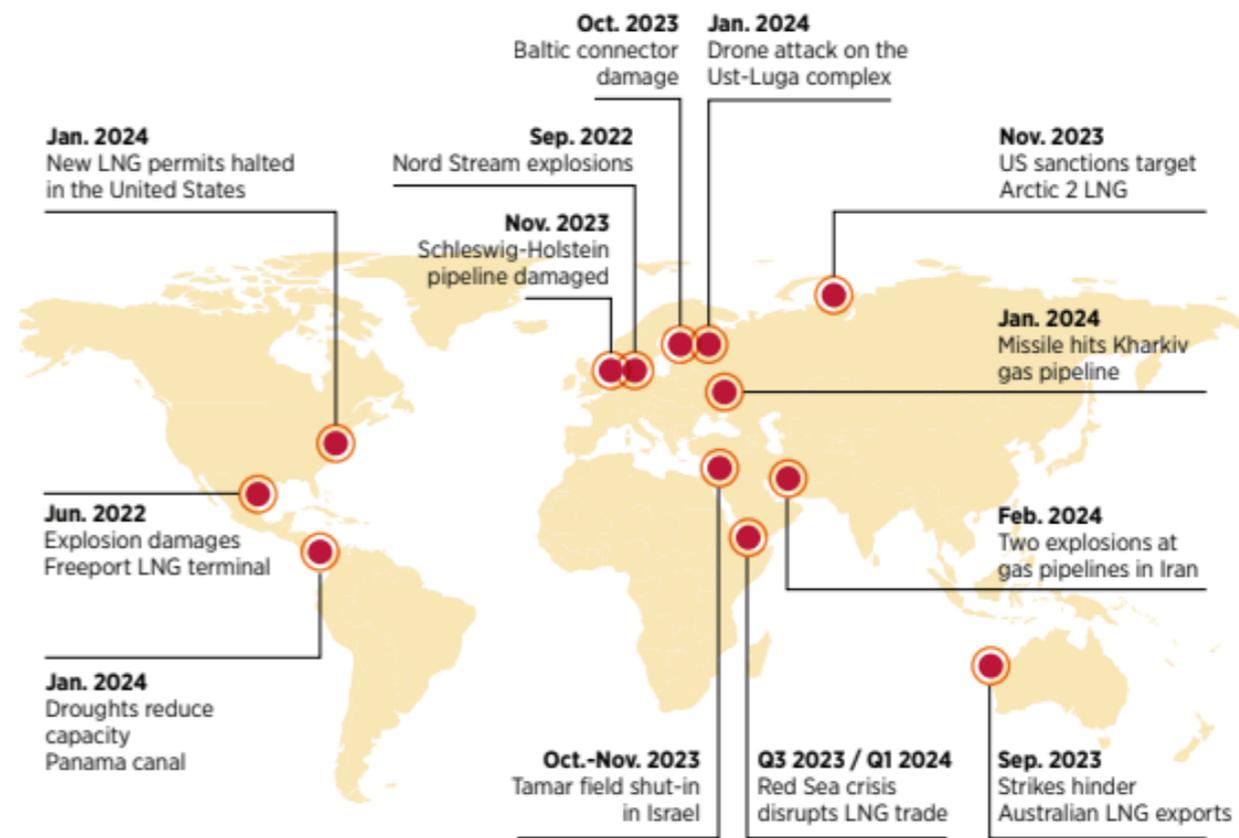
La dependencia del gas ruso antes de la invasión de Ucrania era del 45%



Fuente: REPower EU, Unión Europea



Brechas recientes en el suministro de gas natural



Fuente: Geopolitics of the energy transition: Energy security, IRENA

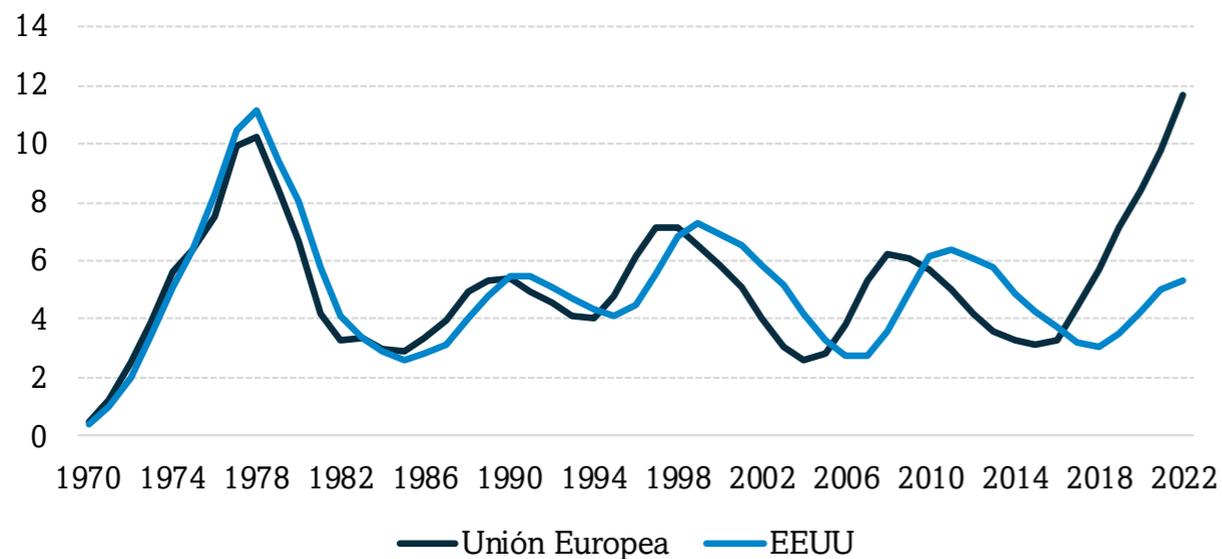
Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

Seguridad energética

Los precios de la energía influyen directamente en la competitividad de los países, afectado tanto a las empresas como a los consumidores. En los últimos años, **los precios de la energía han sido elevados y volátiles, sobre todo en Europa a raíz de la invasión rusa de Ucrania, lo que ha limitado la capacidad de crecimiento y desarrollo de la economía europea.**

La dependencia europea del gas ruso ha llevado al **mayor nivel de carga energética sobre PIB de los últimos 40 años**, reduciendo la competitividad de la región.

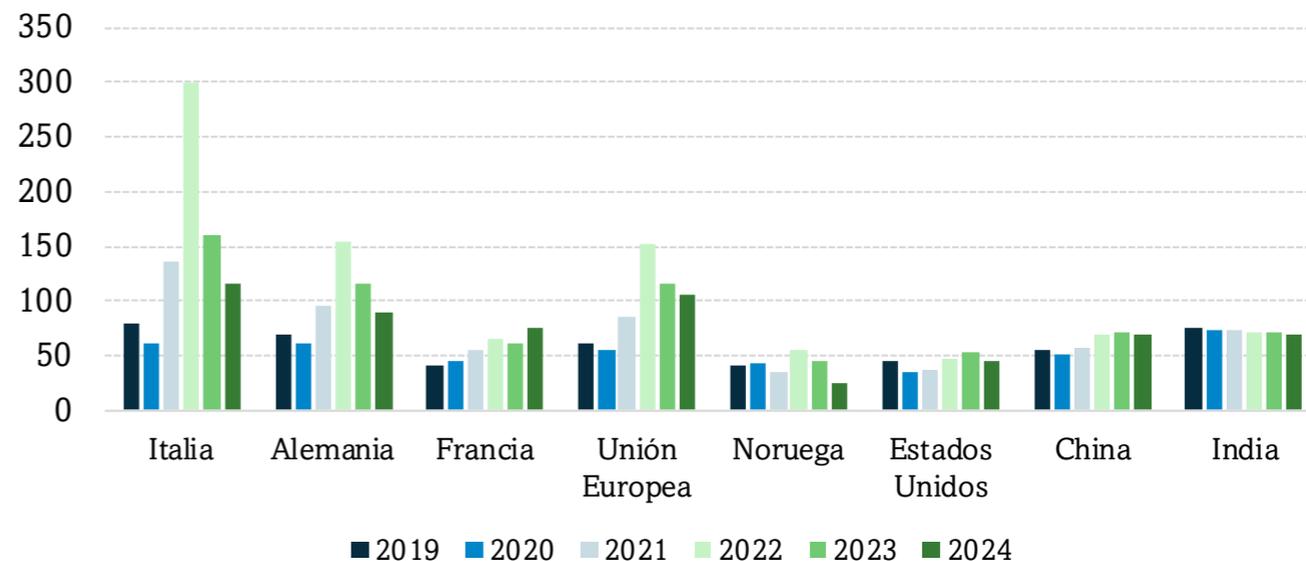
Carga energética sobre PIB (%)



Fuente: IEA, Eurostat, Goldman Sachs, Afi

Los **elevados precios de la electricidad siguen reduciendo la competitividad de las industrias europeas** que consumen mucha energía.

Precio de la electricidad en industrias de alto consumo energético (en USD/MWh)



Fuente: Electricity 2025, IEA, Afi



Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

Seguridad energética

Escala de riesgo ● ● ●

La inversión en **transición energética como alternativa a cualquier contexto geopolítico**



Disponibilidad de recursos

Energía tradicional

Energía limpia



Concentración de recursos

Energía tradicional

Energía limpia



Vulnerabilidad a interrupciones

Energía tradicional

Energía limpia



Resiliencia de la infraestructura

Energía tradicional

Energía limpia



Asequibilidad

Energía tradicional

Energía limpia



Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

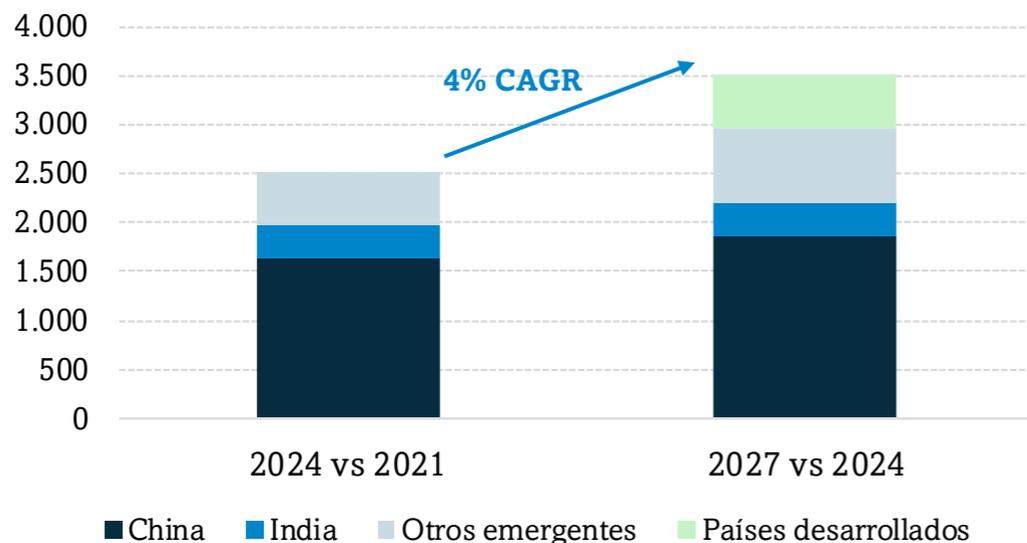
Transformación energética global

Se espera que el consumo mundial de electricidad aumente al ritmo más rápido en los próximos años, impulsado por la creciente **producción industrial, el aumento del uso del aire acondicionado, la aceleración de la electrificación y la expansión de los centros de datos** en todo el mundo.

La **demanda mundial de electricidad aumentó un 4,3% en 2024** y se prevé que **siga creciendo a un ritmo cercano al 4% hasta 2027**. En los próximos tres años, se prevé que el consumo mundial de electricidad aumente en una cifra de 3.500 TWh. Esto equivale a añadir más del consumo actual de un país como Japón cada año. Los centros de datos consumirán más de un 35% del total de energía producida.

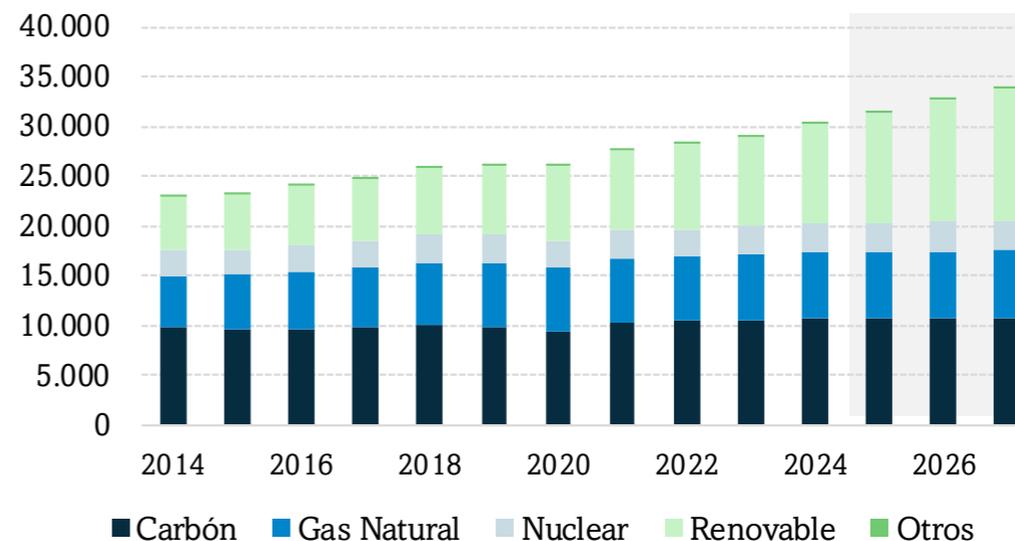
Las **fuentes de energía limpia romperán récords de generación de electricidad en los próximos años**. Para 2025, las renovables superarán al carbón, cuya participación caerá por debajo del 33% por primera vez en un siglo.

Cambios en demanda de electricidad (en TWh)



Fuente: Electricity 2025, IEA, Afi

Generación global de electricidad (en TWh)



Fuente: Electricity 2025, IEA, Afi

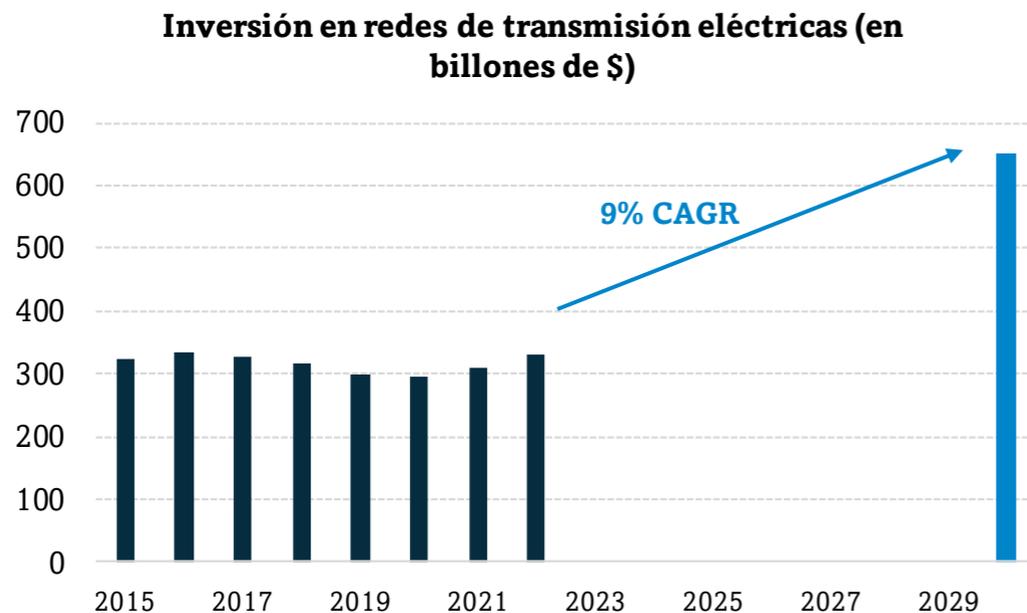


Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

Transformación energética global

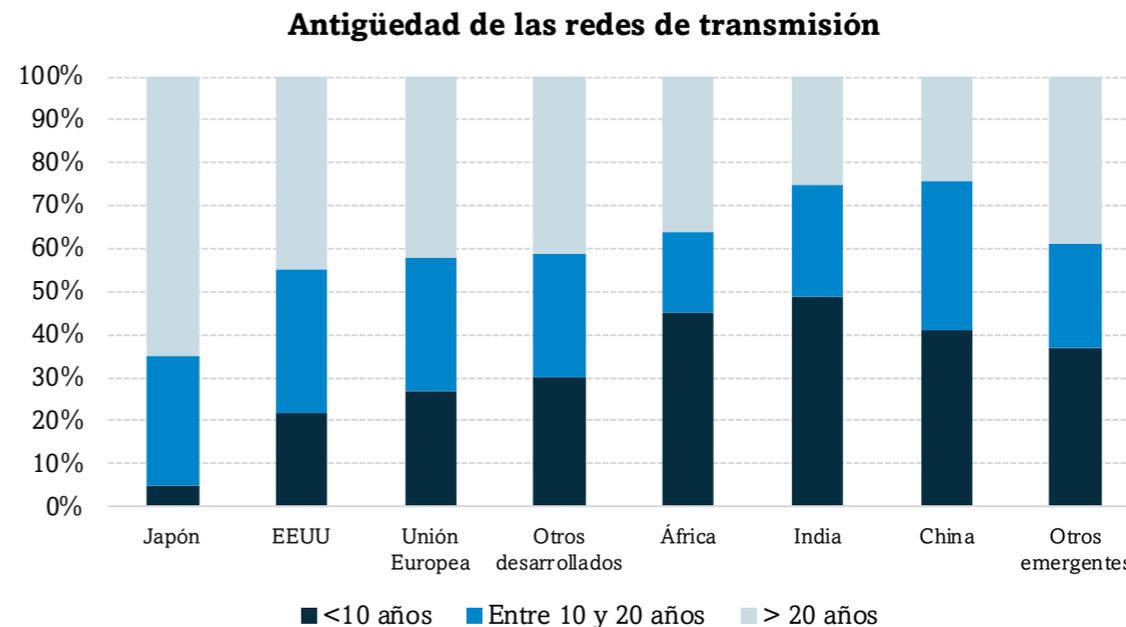
Tras más de una década sin crecimiento en la inversión en infraestructura energética, se ha puesto de manifiesto la necesidad de **invertir y desarrollar fuentes de transmisión de energía continuas, seguras y resilientes.**

Para hacer frente a la demanda de energía, **la inversión en redes eléctricas debe casi duplicarse para 2030**, superando los 600.000 millones de dólares anuales tras más de una década de estancamiento a nivel global, con énfasis en la digitalización y modernización de las redes de distribución.



Fuente: Electricity Grids and Secure Energy Transitions 2023, IEA, Afi

Ampliar y modernizar las redes de transmisión es esencial para un sistema energético seguro, asequible y sostenible. En la última década se han construido alrededor de 1,5 millones de kilómetros de nuevas líneas de transmisión en todo el mundo, pero continúa siendo insuficiente.



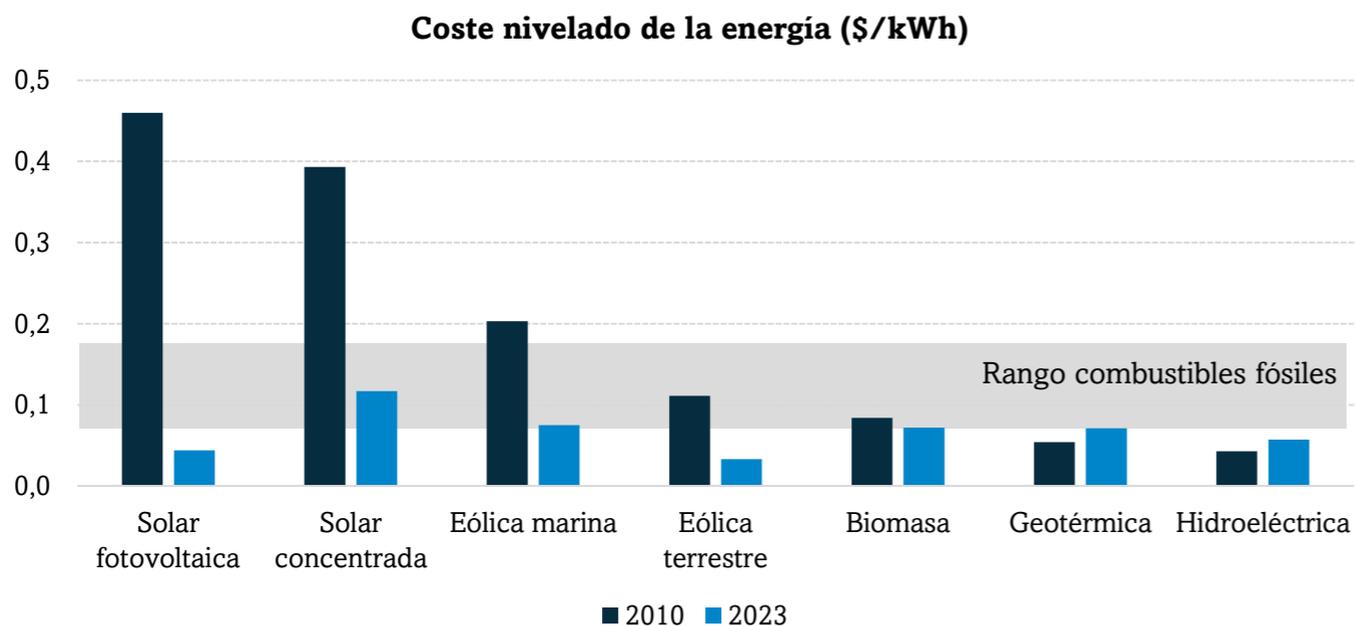
Fuente: Building the Future Transmission Grid 2025, IEA, Afi

Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

Lógica financiera

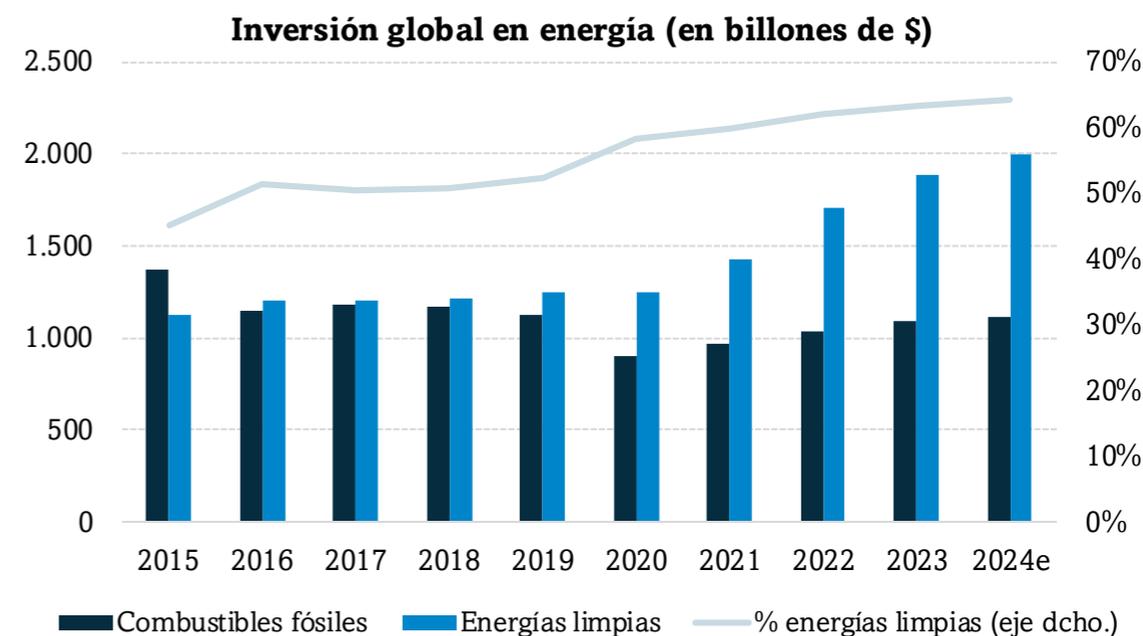
Las **energías limpias muestran un atractivo desde el punto de vista de sus costes y hoy en día son muy competitivas y más ajenas al ruido geopolítico**. Por el contrario, los combustibles fósiles siguen siendo muy dependientes de la volatilidad en el precio por acontecimientos geopolíticos y de mercado.

Las tecnologías que derivan de la **transición energética, especialmente la solar fotovoltaica y eólica terrestre, son la opción más barata de generación de energía**. Además, sus costes siguen disminuyendo debido a las economías de escala que generan y eficiencias en su cadena de producción.



Fuente: LCOE, IRENA 2023, Afi

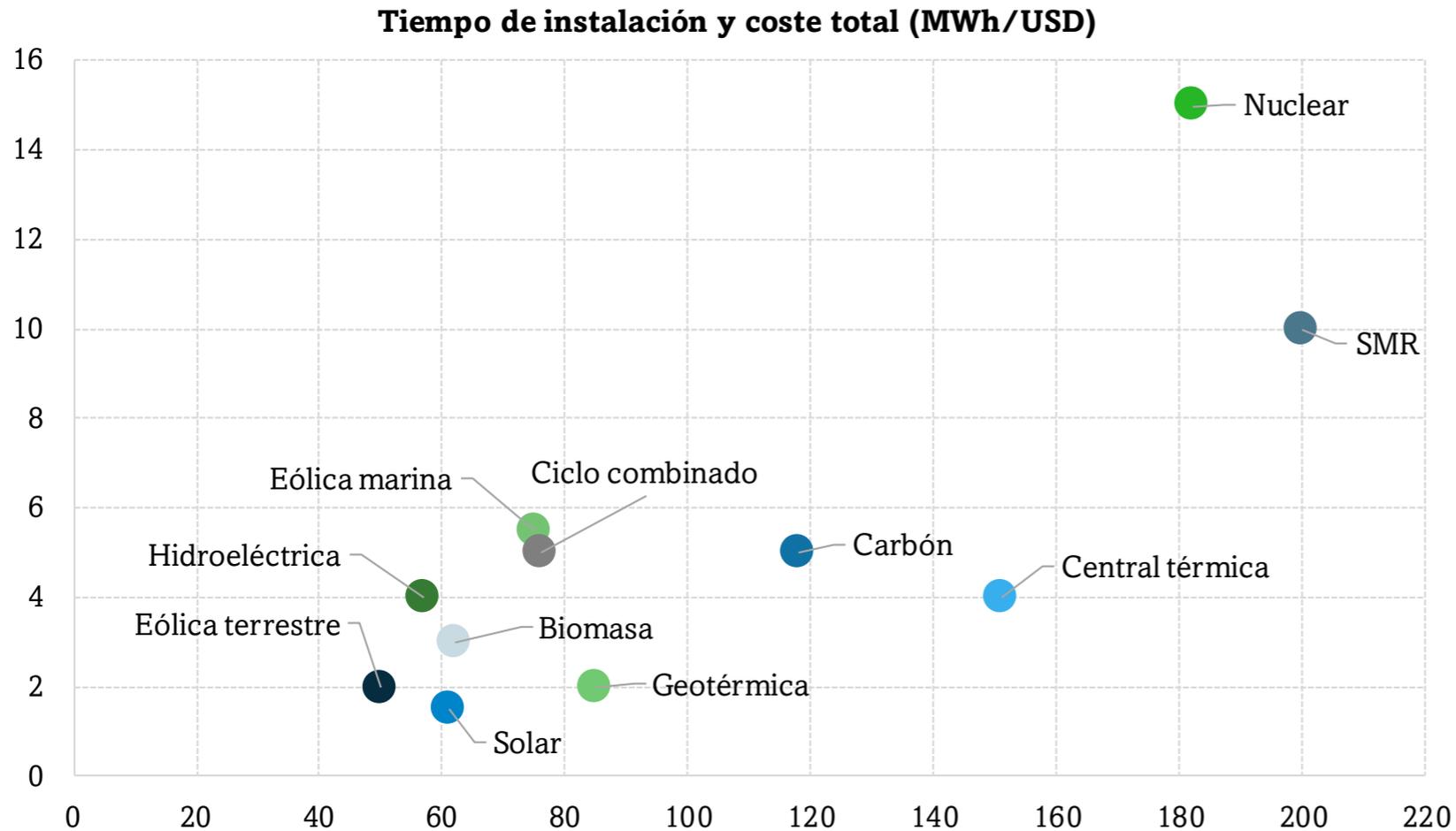
La inversión en energías limpias está creciendo y actualmente supone cerca del doble de la inversión en combustibles fósiles.



Fuente: World Energy Investment 2024, IEA, Afi



Lógica financiera



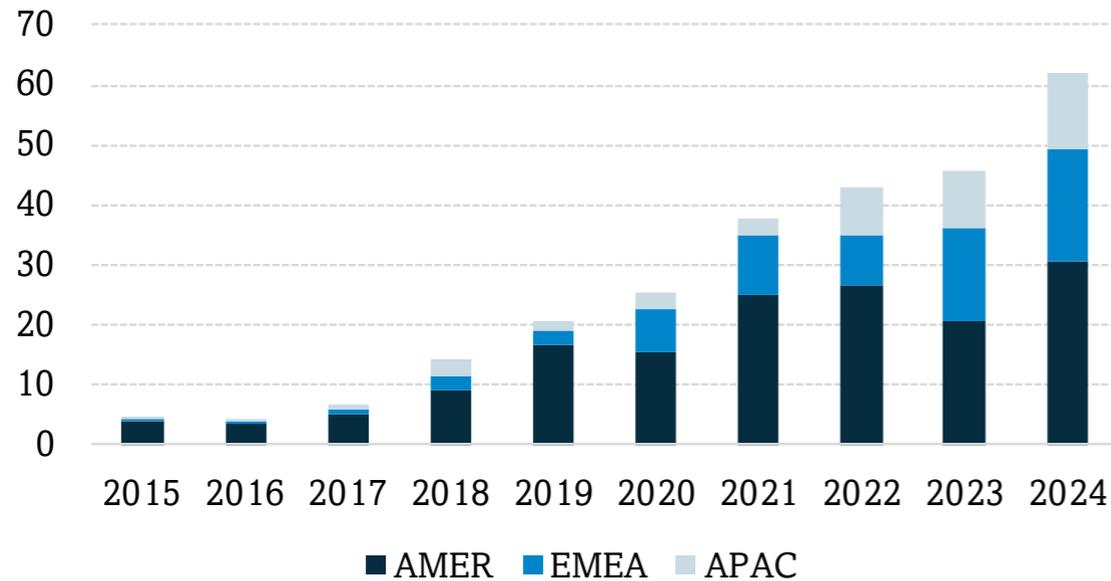
Fuente: Lazard, NextEra, Nuscale, Iberdrola, IRENA LCOE 2023, Afi

- Las **fuentes de generación de energía más baratas son la solar y la eólica terrestre**. Además, **sus tiempos totales de instalación son los más reducidos**. Estas dos tecnologías han ganado mucha productividad en los últimos años. El próximo reto es mejorar el almacenamiento.
- **Tecnologías incipientes, como la Nuclear de Nueva Generación (SMR) requieren generar economías de escala**, sobre todo en la cadena de suministro, para que sean más eficientes en términos de coste. Además, sus tiempos de implementación son muy elevados (+10 años).

Lógica financiera

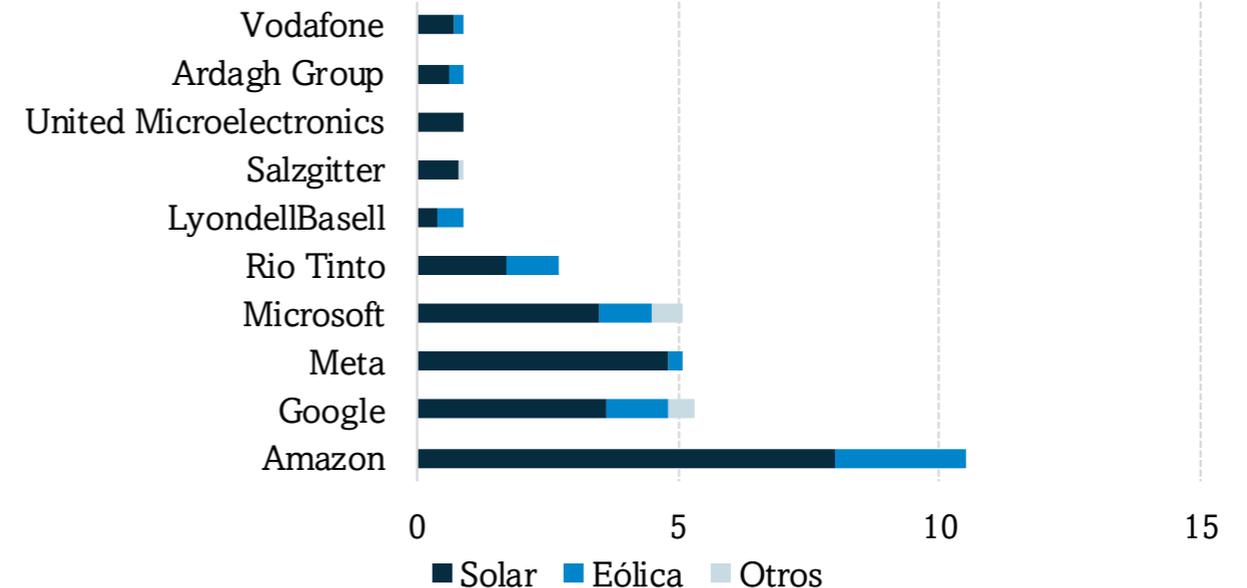
Grandes compañías multinacionales siguen formalizando acuerdo de compra de energía a largo plazo (PPAs) de origen renovable. El año 2024 cerró con un nuevo récord de PPAs firmados, suponiendo más de 62 GW. Amazon anunció 102 PPAs diferentes en 12 mercados por un total de 10,3 GW y suponiendo un 16% del volumen total. **Las compañías tecnológicas son las que más PPAs han firmado, con el objetivo de hacer frente a la demanda de energía esperada por la inteligencia artificial a través de una fuente sostenible, segura y resiliente.**

PPAs firmados por compañías (GW)



Fuente: Corporate PPA Deal Tracker, BNEF, Afi

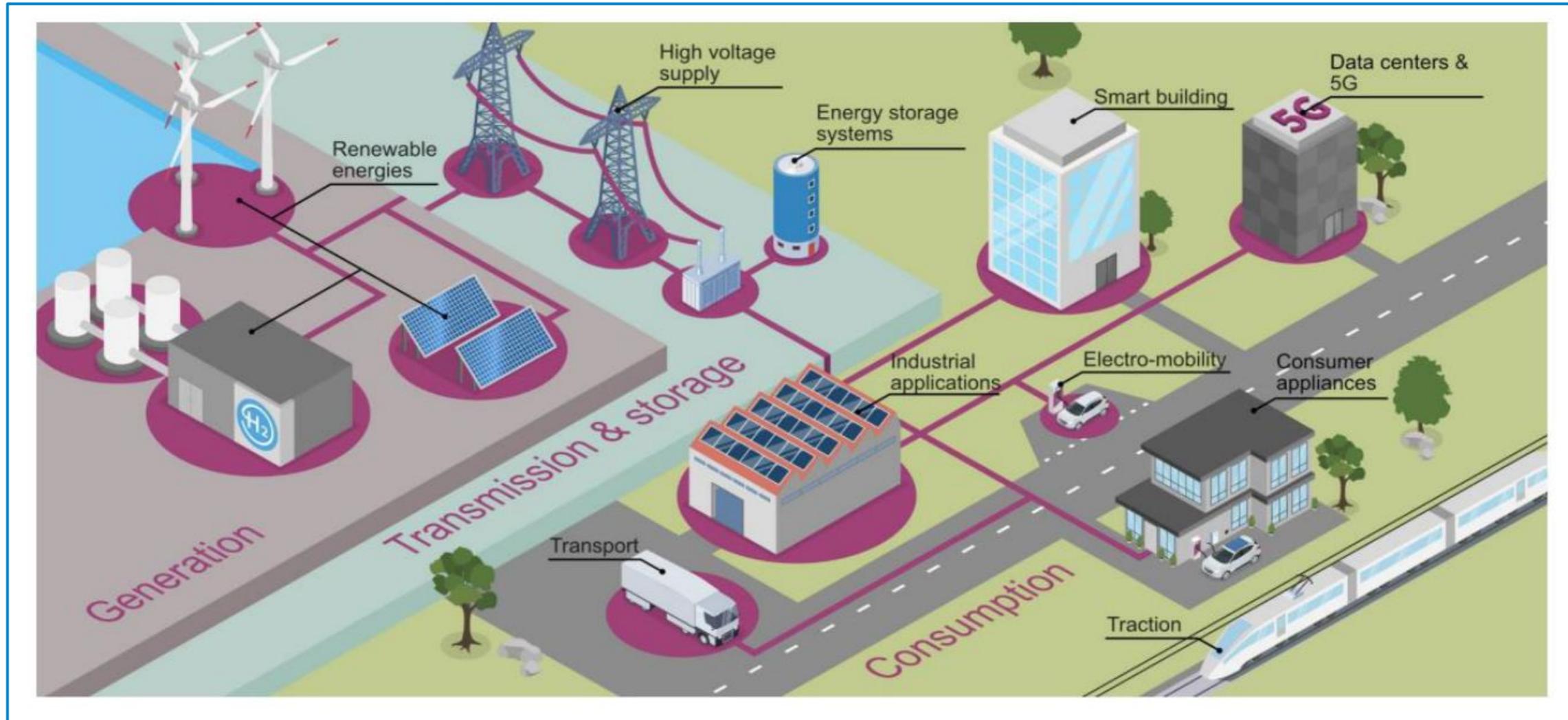
PPAs firmados en 2024 (GW)



Fuente: Corporate PPA Deal Tracker, BNEF, Afi

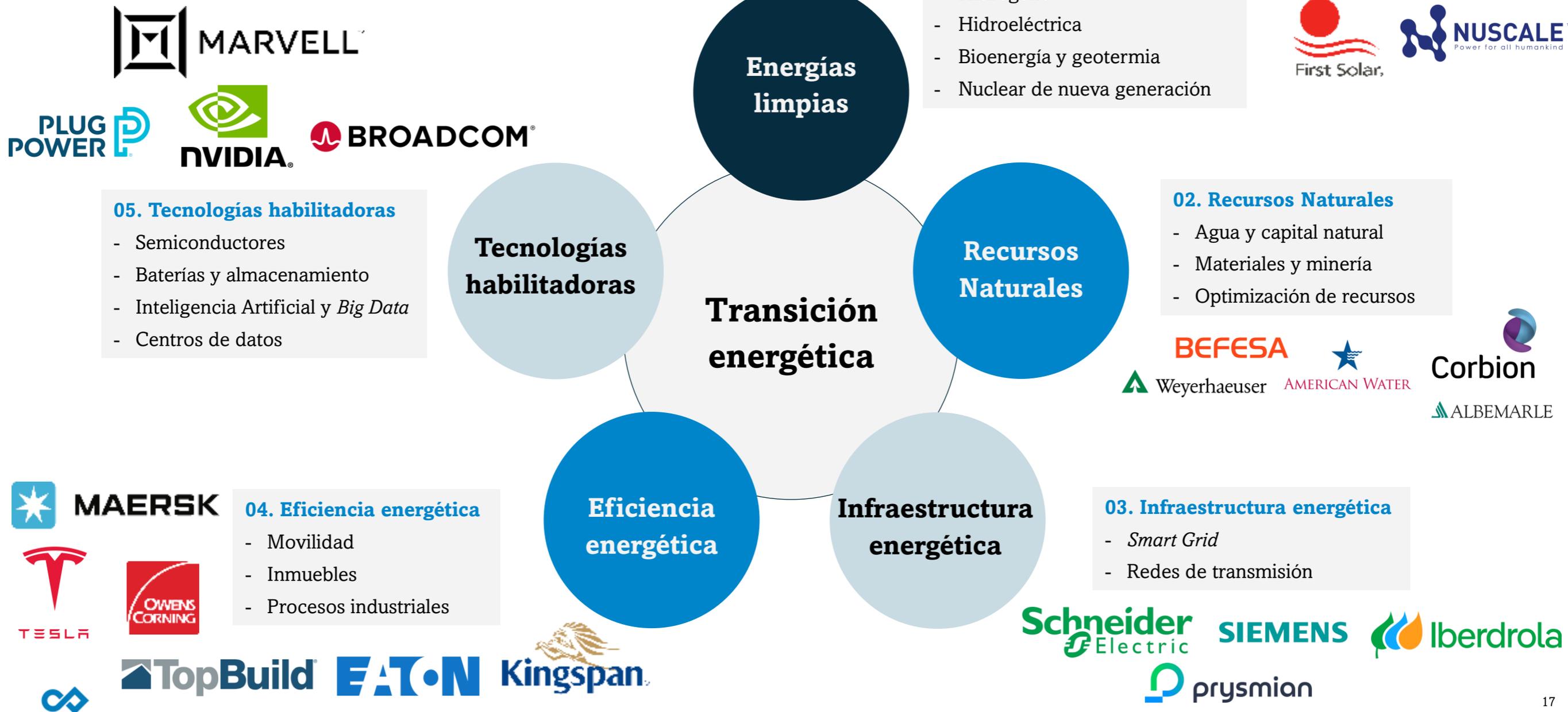
Universo de inversión

Toda la **cadena de valor de la transición energética**, desde la generación hasta el consumo, pasando por el transporte, la logística, el almacenamiento, la infraestructura, etc.



Oportunidades de inversión en torno a la transición energética

Temáticas de inversión



Caso de análisis: A.P. Moller - Maersk



A. P. Moller – Maersk es una compañía danesa que se dedica a la logística y transporte marítimo. Opera en 130 países y tiene más de 110.000 empleados. Al año, Maersk transporta más de 12 millones de contenedores. La compañía se ha propuesto ser neutra en carbono en todas sus operaciones para el año 2024. Para ello, está invirtiendo en nuevas tecnologías, combustibles y buques.

Bono verde comprado en julio de 2024.



Fuente: *Green Methanol Vessel*, A. P. Moller - Maersk

Perfil de la compañía

- **Número de buques:** 735 buques portacontenedores
- **Capacidad de transporte:** 4,13 millones de TEU (*Twenty-foot Equivalent Units*)
- **Facturación anual:** superior a 55.000 millones de dólares (2024)
- **Capex:** inversión superior a 10.000 millones de dólares al año en el periodo 2024 - 2026

Estrategia de descarbonización

- **Objetivo 2030 (respecto al año 2022):**
 - Reducción del 50% de las emisiones por contenedor transportado
 - Uso de 100% de energía renovable en operaciones propias
 - Reducción del 70% de las emisiones en las terminales bajo control
- **Objetivo 2040:** Descarbonización en todas sus operaciones



¿Cómo integramos la transición en Inversiones por el Clima?

Caso de análisis: A.P. Moller - Maersk

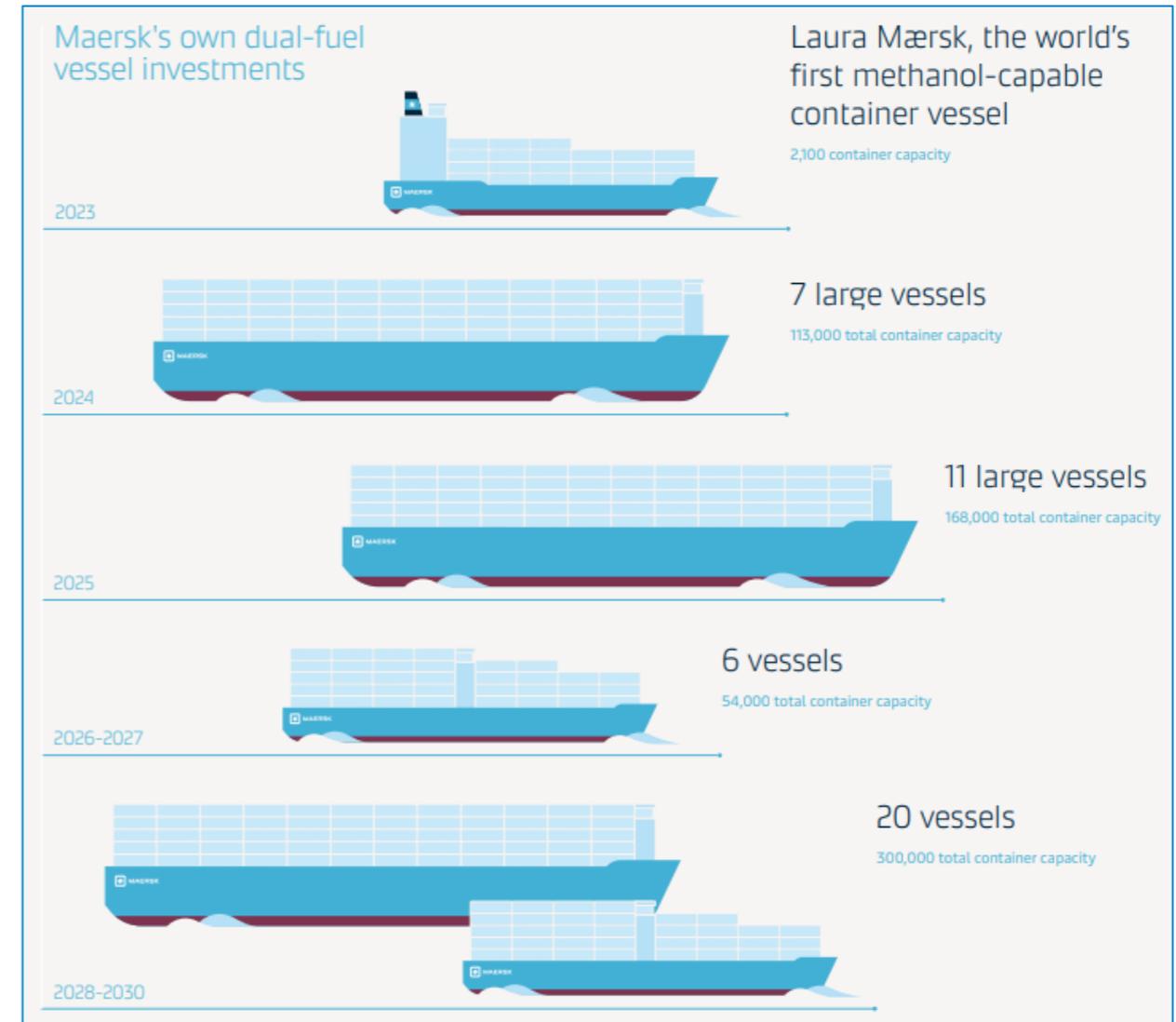
Motores de combustible dual

Puede funcionar con dos tipos de combustible:

- Combustible convencional (petróleo)
- Combustible alternativo (metanol, GNL, amoníaco verde...)

Motores de combustible dual	
Versatilidad	Pueden cambiar entre combustibles en tiempo real o según disponibilidad
Reducción de emisiones	Usando metanol verde, pueden reducir emisiones de CO ₂ hasta un 95%
Coste	Suponen una inversión inicial mayor (20–30% más)
Infraestructura	Necesita puertos adaptados para suministro de metanol/GNL.

Maersk cuenta ya con **11 nuevos buques con motores duales** en funcionamiento y tendrá **otros 43 operativos antes del 2030**, superando para entonces los **637.000 TEU de capacidad**

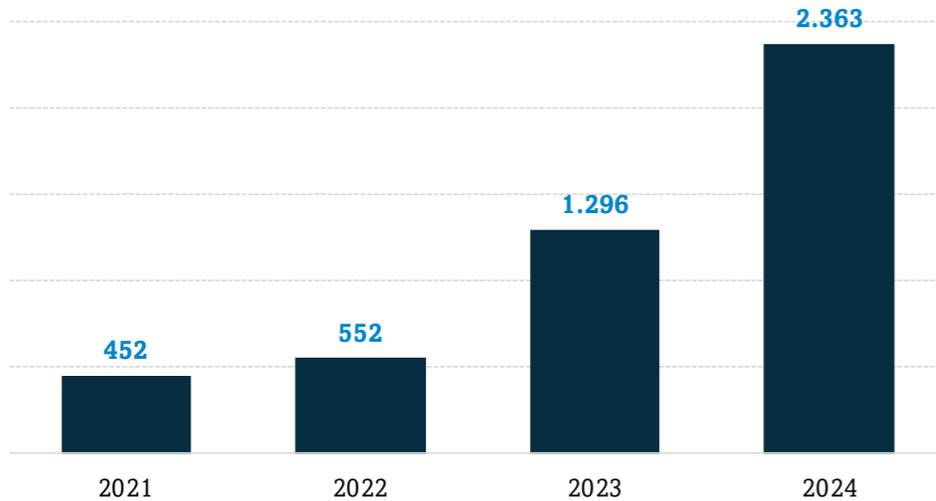


¿Cómo integramos la transición en Inversiones por el Clima?

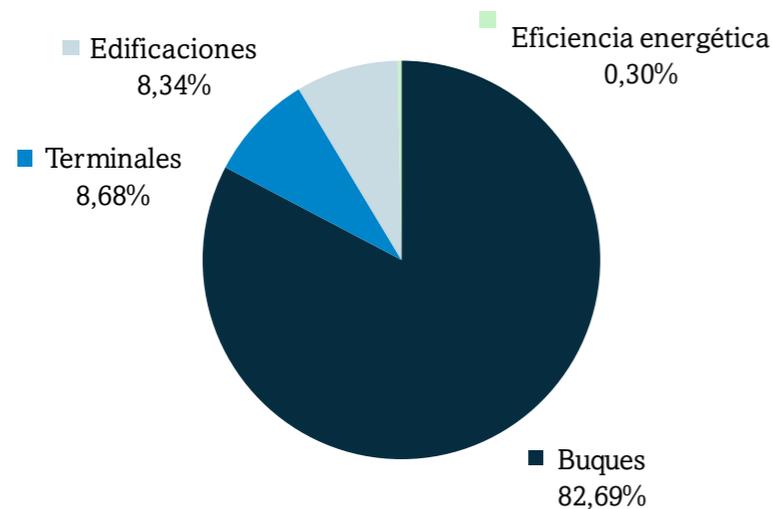
Caso de análisis: A.P. Moller - Maersk

Financiación verde

Volumen acumulado de bonos verdes, en dólares



Categorías de proyectos financiados



Bono verde de Inversiones por el Clima

- Bono verde con vencimiento en diciembre de 2031
- Volumen emitido: 500 millones €
- Financiación Inversiones por el Clima: 100.000 €

Portacontenedores con motor dual

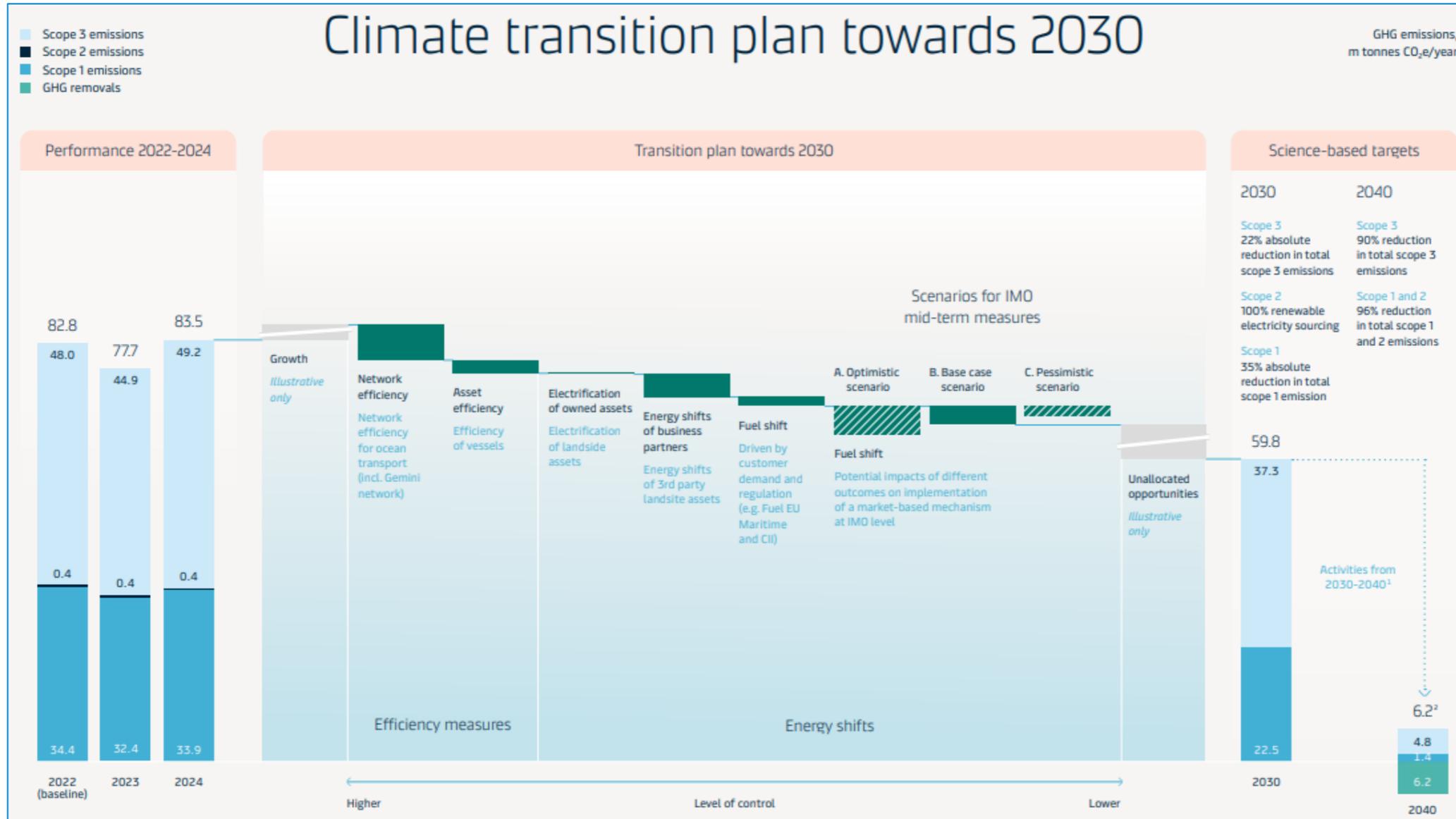
Inicio operaciones	Buque	Capacidad TEU	Ruta
sep-23	Laura Maersk	2.100,00	Mar Báltico
ene-24	Ane Maersk	16.000,00	Asia - Europa
abr-24	Astrid Maersk	16.000,00	Asia - Europa
may-24	Antonia Maersk	16.000,00	Asia - Europa
jun-24	Alette Maersk	16.000,00	Asia - América del Norte
oct-24	Alexandra Maersk	16.000,00	Asia - Mediterráneo
oct-24	Angelica Maersk	16.000,00	Asia - Europa
nov-24	A.P. Moller	16.000,00	Asia - Europa
feb-25	Albert Maersk	16.592,00	Asia - Europa

A lo largo de 2025 se entregarán otros 8 buques de gran capacidad (16.000 – 17.000 TEU)



¿Cómo integramos la transición en Inversiones por el Clima?

Caso de análisis: A.P. Moller - Maersk

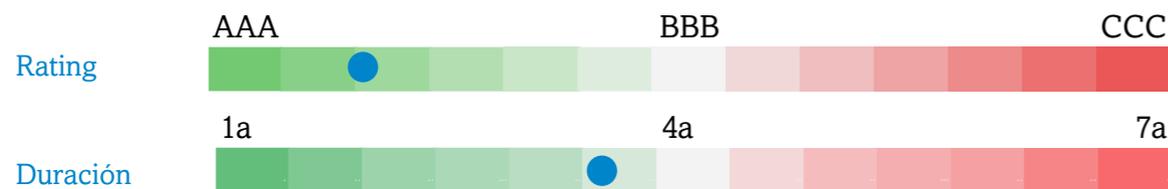


Evolución del fondo y posicionamiento actual

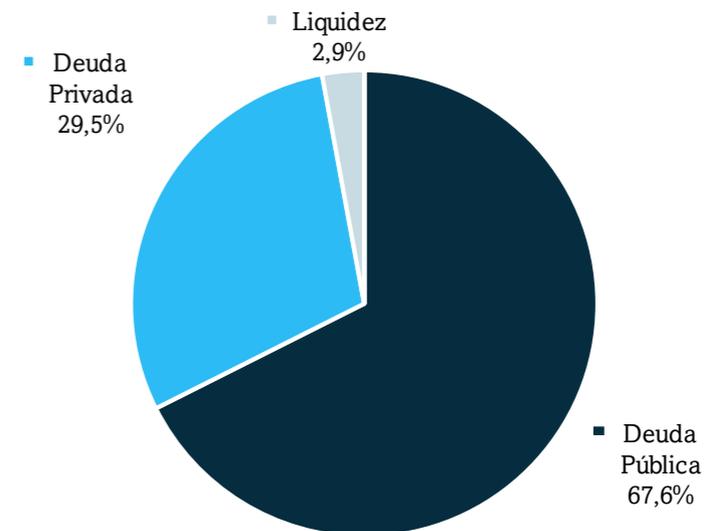
Inversiones por el Clima, de un vistazo

Posicionamiento de la cartera

Emisor	Peso %	TIR	Duración	Rating	País	Sector	Bono Sost.	Rating ASG	Divisa	
1	AGENCE FRANCAISE DE DEVELOPPEMENT EPIC	4,81%	2,08	0,40	AA-	Francia	Financiero	Verde	B+	EUR
2	RED ELECTRICA FINANCIACIONES SAU	4,55%	2,49	3,04	A-	España	Utilities	Verde	A-	EUR
3	ITALY, REPUBLIC OF (GOVERNMENT)	4,14%	2,85	5,56	A	Italia	Soberano	Verde	B+	EUR
4	HESSEN, STATE OF	3,50%	2,78	6,95	AA+	Alemania	Soberano	Verde	A-	EUR
5	EDP SERVICIOS FINANCIEROS ESPANA SA	5,07%	2,94	3,29	BBB	España	Industria	Verde	A-	EUR
6	KFW	4,76%	1,90	1,29	AAA	Alemania	Financiero	Verde	B	EUR
7	EUROPEAN INVESTMENT BANK	4,14%	2,05	2,40	AAA	Luxemburgo	Financiero	Verde	B+	EUR
8	KONINKLIJKE AHOLD DELHAIZE NV	4,98%	2,60	2,44	BBB+	Países Bajos	C.Defensivo	Verde	B	EUR
9	SSE PLC	4,94%	2,93	3,78	BBB+	Reino Unido	Utilities	Verde	B	EUR
10	BELGIUM, KINGDOM OF (GOVERNMENT)	6,08%	2,71	7,32	AA+	Bélgica	Soberano	Verde	B+	EUR
11	GERMANY, FEDERAL REPUBLIC OF (GOVERNMENT)	6,72%	1,94	0,35	AAA	Alemania	Soberano	Verde	A-	EUR
12	SFIL SA	4,45%	2,42	3,39	AA	Francia	Financiero	Verde	B+	EUR
13	INSTITUTO DE CREDITO OFICIAL	3,52%	2,07	2,28	BBB+	España	Financiero	Verde	B-	EUR
14	ACCIONA ENERGIA FINANCIACION FILIALES SA	4,94%	3,38	4,19	BBB-	España	Industria	Verde	A	EUR
15	NORDIC INVESTMENT BANK	3,59%	2,29	3,66	AAA	Finlandia	Financiero	Verde	B+	EUR
16	KOMMUNINVEST I SVERIGE AB	4,58%	2,37	4,06	AAA	Suecia	Financiero	Verde	B+	EUR
17	KUNTARAOITUS OYJ	4,38%	2,40	4,15	AA+	Finlandia	Soberano	Verde	B+	EUR
18	ADIF HIGH SPEED	4,34%	2,81	4,71	BBB	España	Industria	Verde	B+	EUR
19	AP MOELLER - MAERSK A/S	5,02%	3,30	5,66	BBB+	Dinamarca	Industria	Verde	B	EUR
20	AUSTRIA, REPUBLIC OF (GOVERNMENT)	3,48%	2,18	3,72	AA+	Austria	Soberano	Verde	A-	EUR
21	MADRID, COMMUNITY OF	5,09%	2,30	3,15	A-	España	Soberano	Verde	B+	EUR
Cartera		97,10%								
Liquidez y garantías		2,90%								
Fondo		100,00%	2,45	3,45	A+				B+	



Distribución por tipo de activo



Principales características de la cartera

Características del vehículo	30/05/2025
TIR	2,45%
Duración Modificada	3,45
Rating Medio	A+
Rating ESG	B+
Número de bonos	21
% Bonos Verdes	100,0%
Patrimonio	2,07 M €

Datos a 30/05/2025



Inversiones por el Clima de un vistazo

Evolución financiera



La **rentabilidad acumulada** desde inicio de la clase I es de un **+4,78%**

	2025	2024	Inicio
Clase R	1,17%	3,37%	4,41%
Clase I	1,29%	3,60%	4,78%

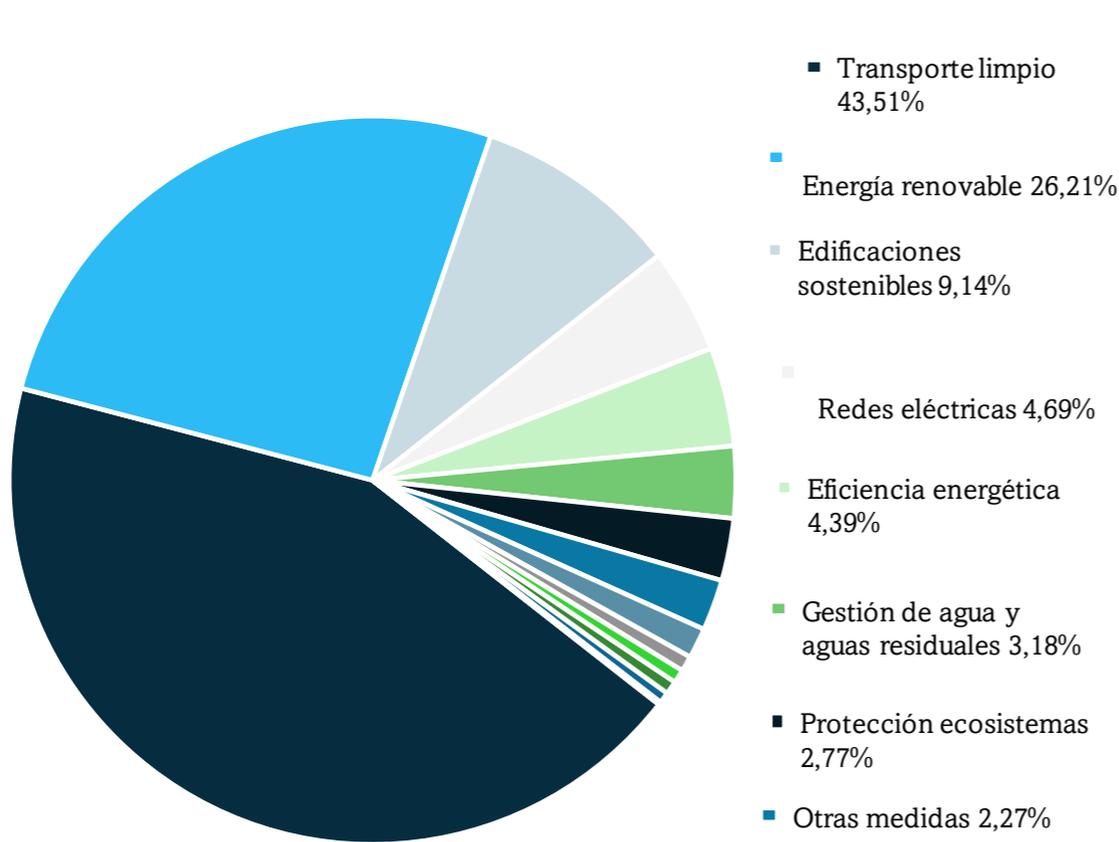


* El gráfico de evolución hace referencia a la clase I, cuyo inicio tuvo lugar el día 02/04/2024. La rentabilidad del año en curso hace referencia a la rentabilidad hasta la última fecha de valoración disponible

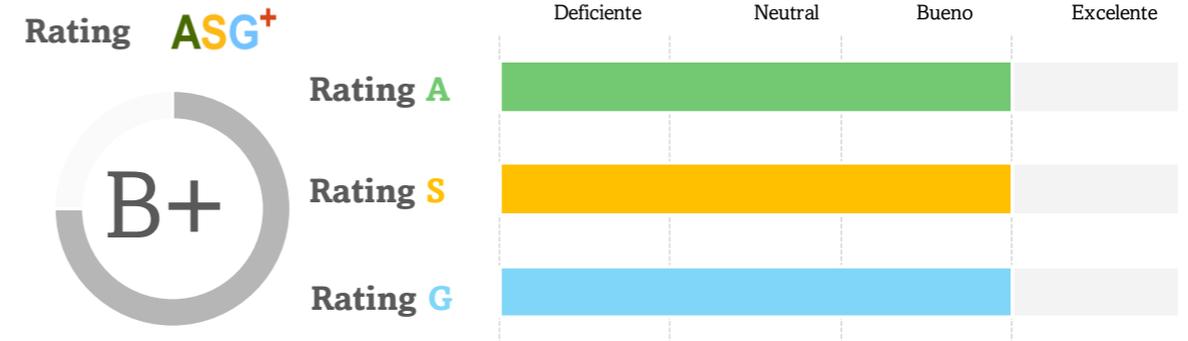
Inversiones por el Clima de un vistazo

Información de sostenibilidad

Distribución por categoría de proyectos financiados



Rating ASG medio y por pilares



Indicadores de impacto

Emisiones de CO2 evitadas (tn)	1.685,47	Ahorro de energía (MW/h)	37,54
Capacidad instalada de energía renovable (MW)	512,60	Residuos gestionados (tn)	12,63
Energía no contaminante producida (MW/h)	204,08	Agua potable producida (m3)	36.800,00

Datos a 30/05/2025

Indicadores de impacto

Emisiones de Gases de Efecto Invernadero evitadas 

1.685,47 Toneladas de CO2

1.124 coches de combustión

Un coche de combustión tradicional emite aprox. 1,5t de CO2 al año (si asumimos que hace entre 15.000-20.000 kms y un consumo medio de entre 6 y 7 litros por cada 100 kms).

Capacidad instalada de energía renovable 

512,60 MW

854 molinos de viento

Un aerogenerador produce aprox. 2 MW al año, pero su capacidad efectiva es alrededor de 0,6 MW al año porque se entiende que opera el 30% del año.

Ahorro de energía 

37,54 MW/h

426 bombillas LED

Una bombilla LED de 10 MW encendida las 24 horas del día 88kWh al año

Residuos gestionados 

12,63 Toneladas

360.857 botellas de plástico

Una botella de plástico estándar de 1,5 litros de capacidad pesa unos 35 gramos.

Energía no contaminante producida (MW/h) 

204,08 MW/h

58 hogares europeos

El consumo medio energético por hogar en Europa es de 3,5 MW/h.

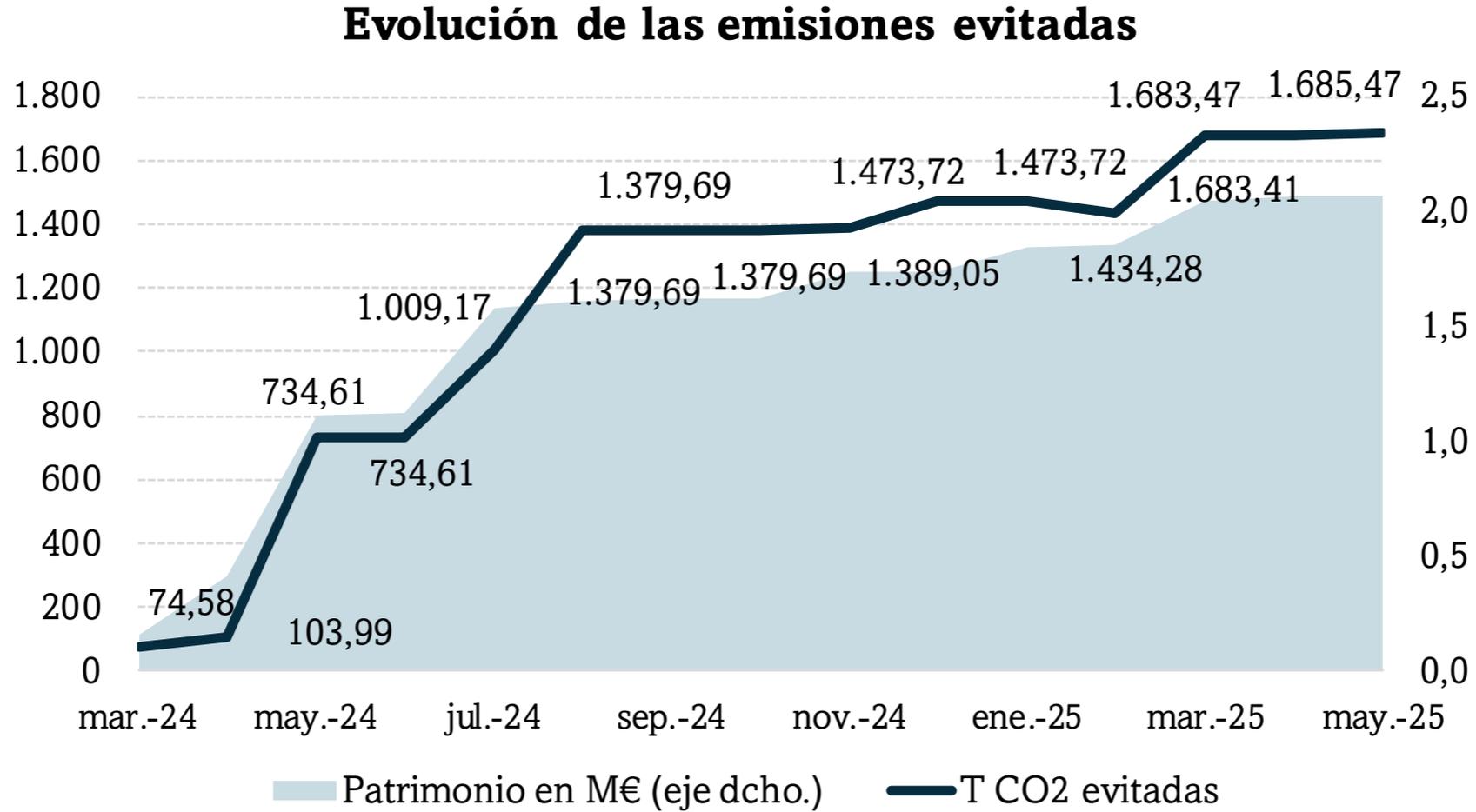
Agua potable producida 

36.800 m3

15 piscinas olímpicas

Una piscina olímpica tiene un volumen de 2,5 millones de litros de agua, lo que equivale a 2.500 metros cúbicos.

Evolución de las emisiones evitadas



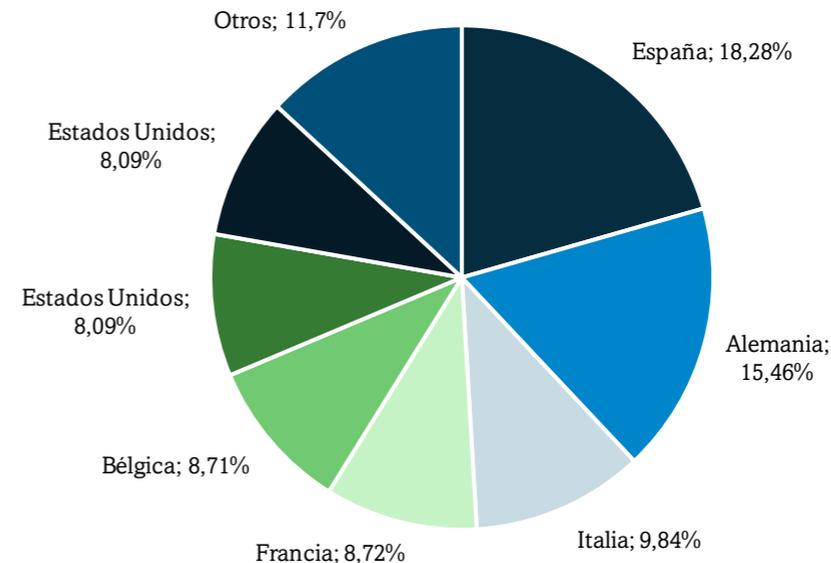
Datos a 30/05/2025



Principales proyectos financiados

Proyecto	Localización	Categoría	Bono Verde	Importe	%/ Total
1 Metro Madrid	España	Transporte limpio	Comunidad de Madrid	64.666,67 €	5,23%
2 Seagreen offshore wind farm in Scotland	Reino Unido	Energía renovable	SSE	62.640,00 €	5,07%
3 The High Point Solar Farm	Estados Unidos	Energía renovable	Acciona	54.868,00 €	4,44%
4 L.A.V. MADRID-GALICIA (OLMEDO-LUBIAN-ORENSE-SANTIAGO)	España	Transporte limpio	ADIF Alta Velocidad	50.626,67 €	0,00%
5 Salto de Chira pumped-storage hydropower plant	España	Energía renovable	Redeia	50.000,00 €	4,04%
6 Interconnection between Tenerife and La Gomera	España	Energía renovable	Redeia	50.000,00 €	4,04%
7 EcoGrove Wind Farm	Estados Unidos	Energía renovable	Acciona	45.132,00 €	3,65%
8 Financing renewable energy (solar and wind) projects	Polonia	Energía renovable	EDP SA	37.380,00 €	2,67%
9 Subsidies to Infrabel (Investment Programme)	Bélgica	Transporte limpio	Bélgica	35.818,86 €	2,90%
10 Financing renewable energy (solar and wind) projects	Polonia	Energía renovable	EDP SA	33.066,67 €	2,67%
11 Subsidies towards construction costs for maintaining the federal rail infrastructure	Alemania	Transporte limpio	Alemania	31.770,12 €	2,57%
12 Creation, extension or modernization of 144 km of light train transport networks transporting an estimated 324 m passengers per year	Francia	Transporte limpio	SFIL	30.985,29 €	2,51%
13 103-turbine, 443MW onshore wind farm (Viking) in Shetland Islands	Reino Unido	Energía renovable	SSE	30.520,00 €	2,47%
14 Subsidies to the SNCB (Belgian Railway Exploitation)	Bélgica	Transporte limpio	Bélgica	29.870,46 €	2,42%
15 Acquisition of new rolling stock 2020-2025 Danish State Railways	Dinamarca	Transporte limpio	Nordic Investment Bank	27.823,67 €	2,25%
16 RFI HIGH SPEED RAIL NAPOLI-BARI	Italia	Transporte limpio	European Investment Bank	25.401,09 €	2,05%
17 Funding of public transport	Alemania	Transporte limpio	Land Hessen	23.443,70 €	1,90%
18 Tax incentives for building energy efficiency	Italia	Eficiencia energética	Tesoro Italiano	23.158,76 €	1,87%
19 Light Train	España	Transporte limpio	Comunidad de Madrid	22.216,67 €	1,80%
20 Grants to FFSS for investments in railway infrastructure development and modernisation	Italia	Transporte limpio	Tesoro Italiano	18.452,68 €	1,49%

Se están financiando más de 330 proyectos en más de 20 geografías diferentes



Cumplimiento de la política de inversión

POLÍTICA DE INVERSIÓN FINANCIERA			
	Límites	Check	Comentarios
Instrumento financiero	Bonos	✓	
Tipología de emisor	Deuda Pública y Renta Fija Privada	✓	Gobiernos, supranacionales y agencias, compañías
Geografía	Países OCDE	✓	Países europeos y supranacionales OCDE
Calificación crediticia	>BBB- (Grado de Inversión)	✓	Rating medio: A+
Grado de prelación	Senior	✓	
Duración media del fondo	Entre 2 y 4 años	✓	Duración: 3,45 años
Divisa	100% EUR	✓	

POLÍTICA DE INVERSIÓN DE SOSTENIBILIDAD			
	Límites	Check	Comentarios
Exclusiones	Sectoriales y por controversias	✓	Armamento controvertido, tabaco, alcohol y juego
Tipo de bonos	Sostenibles y con vinculación con la lucha contra el cambio climático	✓	100% bonos verdes
Alineación con ICMA	100% de los bonos sostenibles	✓	
Verificación SPO	100% de los bonos sostenibles	✓	
Cumplimiento DNSH	Para todas las inversiones	✓	

Datos a 30/05/2025



Ejemplo de bono verde en cartera

Detalle de la emisión

ISIN	XS2023679843
Emisor	Municipality Finance PLC
Fecha de emisión	10/07/2019
Divisa	EUR
TIR	2,49
Duración	4,17
Plazo	4,32
Cupón	0,05
Rating	AA+
Vencimiento	06/09/2029
Seniority	Senior Unsecured
País	Filandia
Sector	Soberano

Fecha de análisis: 26/05/2025

Principales impactos en la sostenibilidad

Marco de financiación

Second Party Opinion

°CICERO 3,33/5
2019

Verificación reporte de impacto

Deloitte. 2019

Fondos asignados a proyectos elegibles: 100% 2020

Objetivos	Categorías
Mitigación cambio climático	✓ Transición energética - Eficiencia energética - Transporte limpio - Edificaciones sostenibles - Energía renovable - Redes eléctricas - Otras medidas
Adaptación al cambio climático	✗
Uso sostenible y protección de recursos hídricos y marítimos	✓ Gestión de agua y aguas residuales
Transición hacia economía circular	✗
Prevención y control contaminación	✗
Protección y restauración de biodiversidad y ecosistemas	✗

ODS

6 AGUA LIMPIA Y SANEAMIENTO

7 ENERGÍA ASEQUIBLE Y NO CONTAMINANTE

9 INDUSTRIA, INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA

11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES

12 PRODUCCIÓN Y CONSUMO RESPONSABLES

13 ACCIÓN POR EL CLIMA

14 VIDA SUBMARINA

Ejemplo de bono verde en cartera



KPI's



Energía ahorrada (MWh):
7.206 / año



Energía renovable generada (MWh): **6.360 / año**



Emisiones de CO2 evitadas:
9.991 toneladas/año

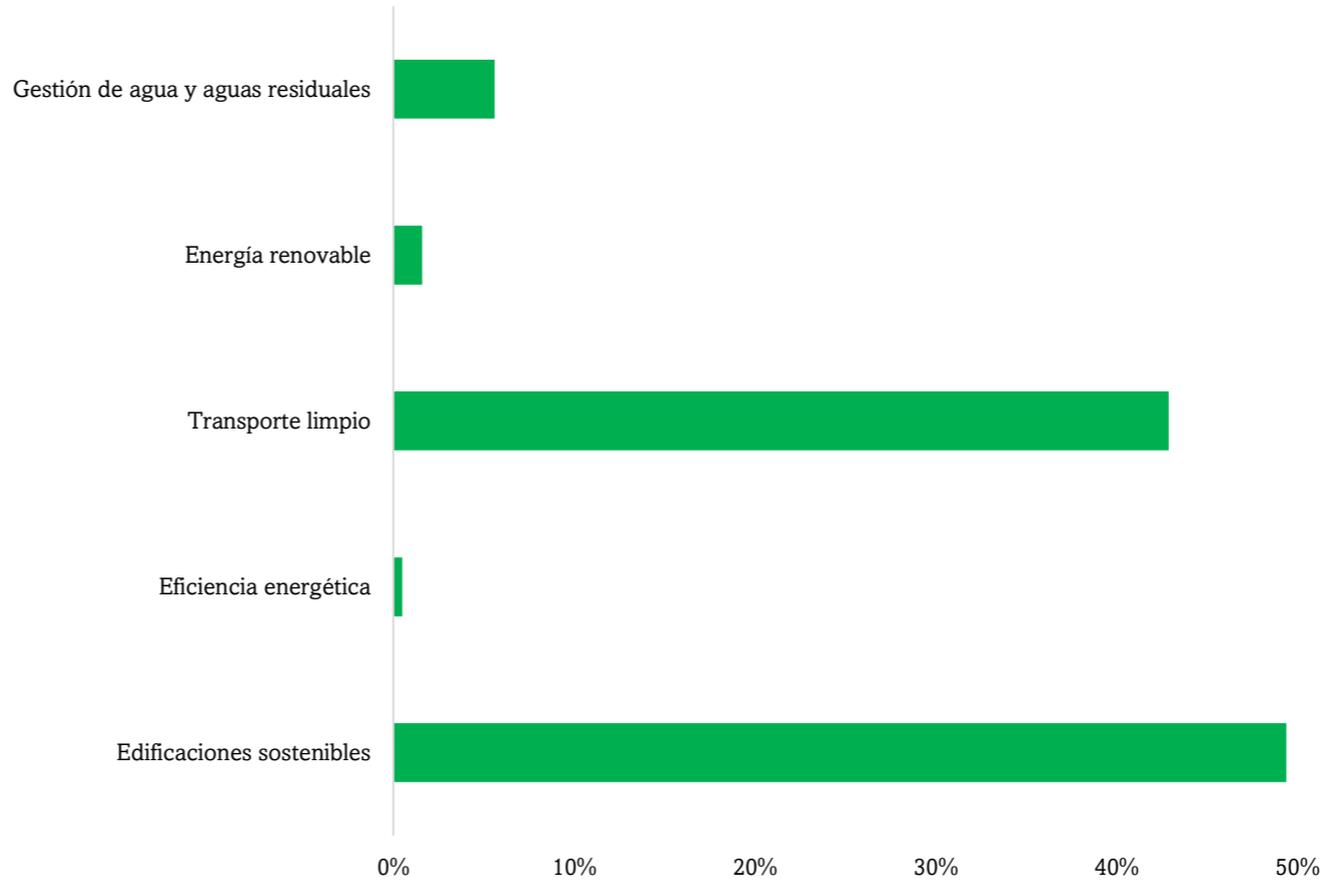


Aguas residuales tratadas (m³):
1.863.432 / año

Información extraída del reporte de impacto.



Análisis proyectos elegibles



Información extraída del reporte de impacto.

Ejemplo de bono verde en cartera



Heka – Vivienda Energéticamente Eficiente en Helsinki

El proyecto financiado por MuniFin permitió la construcción y financiación de diversos edificios residenciales en Helsinki, promovidos por **Heka (Helsingin Kaupungin Asunnot Oy)**, empresa municipal de vivienda. Estas viviendas han sido diseñadas bajo los más altos estándares de eficiencia energética y características sostenibles, con el objetivo de reducir significativamente el consumo energético y las emisiones asociadas, apoyando el plan de descarbonización de la ciudad. Las soluciones técnicas aplicadas incluyen sistemas de recuperación de calor, iluminación LED eficiente interior y exterior, paneles solares y un sistema centralizado de automatización del edificio que permite regular el uso energético de forma remota. Gracias a ello, los edificios alcanzan una clase energética superior a la exigida legalmente.

Objetivos y beneficios:

1. Reducción de consumo y emisiones: contribuye al objetivo de la ciudad de ser neutra en carbono en 2035.
2. Edificación responsable: uso de tecnologías de vanguardia para maximizar el ahorro energético
3. Impacto social: más de 92.000 personas residen en viviendas gestionadas por Heka, lo que refuerza el carácter inclusivo y sostenible del proyecto.
4. 110.594.900 euros comprometidos a proyectos de Helsingin Kaupungin Asunnot Oy (Heka)

Inversión y Alcance:

- Tres nuevos edificios con financiación verde.
- Clasificación energética A y B (por encima del estándar legal).



1.034 MWh/año de Ahorro energético estimado



249 tCO₂/año Emisiones evitadas



7 Proyectos impactados de edificación sostenible



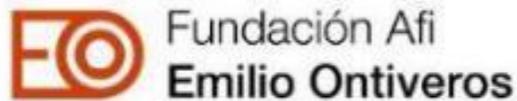
Helsingin kaupungin asunnot Oy (Heka)
Fuente: MuniFin Green Bonds Impact Report

Gobernanza de la iniciativa: consejo de inversores

Fundaciones promotoras



FUNDACIÓN
ROBERTO RIVAS



Fundaciones participes

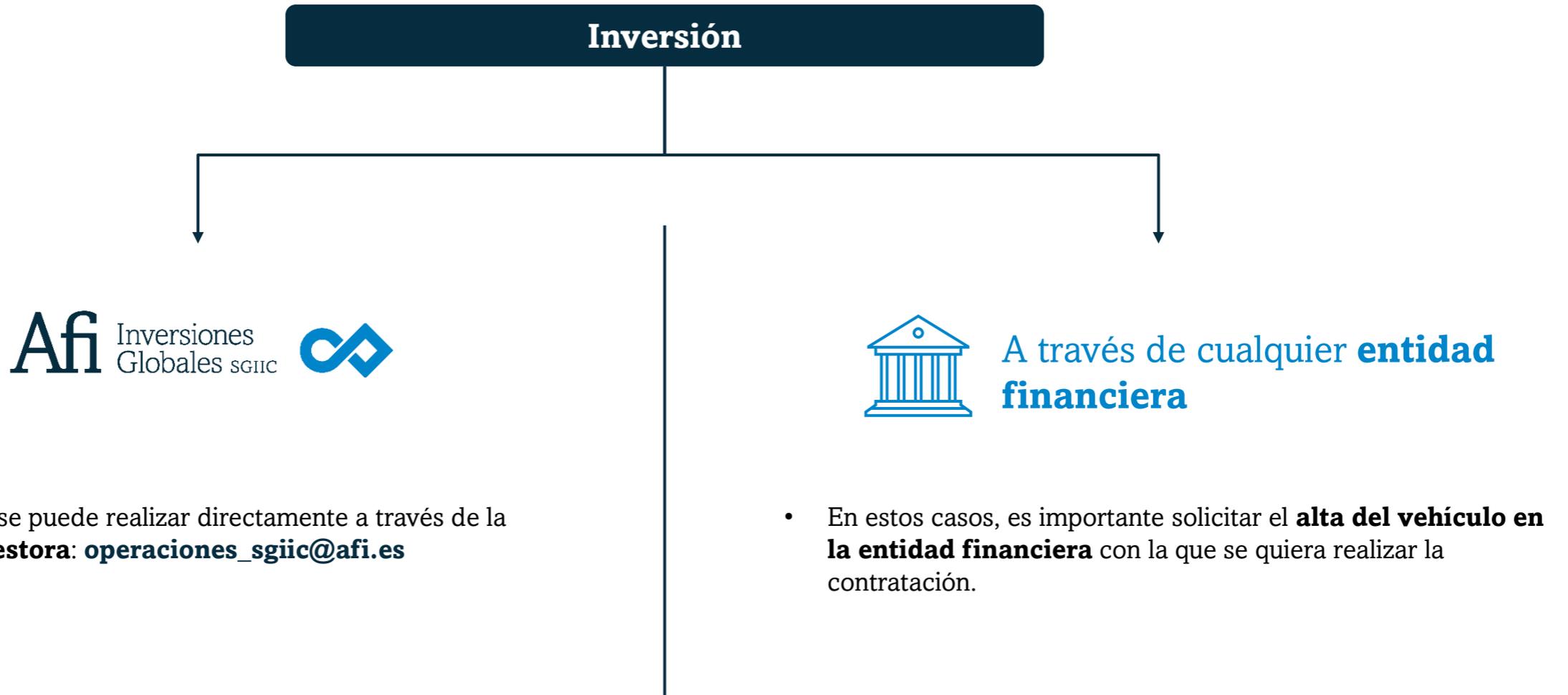


Sociedad Gestora



Inversiones por el clima: ¿cómo unirte a la iniciativa?

Existen **dos alternativas para poder realizar la inversión** en Inversiones por el Clima:



Este documento tiene carácter comercial y en ningún caso constituye una oferta, recomendación de suscripción ni asesoramiento financiero en materia de inversión. La información contenida en el mismo es la vigente a la fecha indicada y no sustituye a la documentación legal que deberá ser consultada antes de adoptar una decisión de inversión. El folleto del fondo y el documento con los datos fundamentales para el inversor pueden ser consultados en la [CNMV](https://www.cnmv.es). Para más información: www.afi-inversiones.es.

© 2025 Afi. Todos los derechos reservados.

